



Atas: Summarecon Mall Bekasi. Bawah ki-ka: Akses Tol, TransJakarta, Univ. Bhayangkara Jaya.

Discover wonderful life in a world class city - Summarecon Bekasi

Signature Product



Kota Summarecon Bekasi A New Benchmark for Modern City Living

Summarecon Bekasi dikembangkan sebagai **Modern Smart City** dengan menjadi **pusat Business & Financial, Leisure, dan Education** yang didukung dengan berbagai fasilitas, sarana, dan infrastruktur berskala dunia.

Pengembangan kota Summarecon Bekasi telah mendapatkan pengakuan internasional dari **FIABCI WORLD PRIX D'EXCELLENCE AWARDS 2017**. Sebuah penghargaan internasional tertinggi di bidang real estate yang diberikan oleh FIABCI sebagai asosiasi real estate terbesar di dunia dan menjadi consultative group tetap di PBB.



WORLD GOLD WINNER
RETAIL CATEGORY
Summarecon Mall Bekasi



WORLD SILVER WINNER
PUBLIC INFRASTRUCTURE /
AMENITIES CATEGORY
Flyover K.H. Noer Ali
Summarecon Bekasi

LOCATION

LEGEND :

- 1 Graha Bulevar
- 2 Topaz Commercial
- 3 Plaza Summarecon Bekasi
- 4 Menara Mandiri Bekasi
- 5 La Terraza Culinary Park (Bandar Djakarta, McDonald, Dunkin' Donuts, Sambara, Carnivor)
- 6 Decathlon
- 7 Sapphire Commercial
- 8 Sinpasa Commercial & Pasar Modern Sinpasa
- 9 Ruby Commercial
- 10 Emerald Commercial
- 11 Halte Transjakarta
- 12 Auto eXhibition Center
- 13 Bekasi Food Villa (Seribu Rasa, Richeese Factory, Burger King, Hoka Hoka Bento)
- 14 Gubug Mang Engking
- 15 Sekolah BPK Penabur
- 16 The SpringLake VIEW Apartment
- 17 The SpringLake Apartment
- 18 Masjid Raya Al-Azhar & Sekolah Al-Azhar
- 19 BINUS University
- 20 Univ. Bhayangkara Jaya
- 21 Burgundy Residence
- 22 Olive Residence



INFORMASI :
MARKETING GALLERY
PLAZA SUMMARECON BEKASI
Jl. Bulevar Ahmad Yani, KA001
Kota Bekasi 17142 - Indonesia
www.summareconbekasi.com

- f kota summarecon bekasi
- t summareconbekasi
- ig summarecon bekasi



Ruang Usaha 3 Lantai
Akses Utama Jalan Utama
Floor to Floor 4,5 m (Lt. Dasar)
42 Unit Terbatas
Parkir yang luas 158 lots



THE ORCHARD
SUMMARECON BEKASI

THE ORCHARD

Sebuah pengembangan kawasan hunian terbaru dari Summarecon Bekasi seluas 30 Ha dengan konsep Nature Smart Living. **THE ORCHARD Summarecon Bekasi** mempersembahkan 5 cluster hunian modern yang dilengkapi teknologi terkini yang ramah lingkungan dengan mengutamakan keharmonisan hidup di alam yang asri nan hijau, dikelilingi indahnya danau, dan dilengkapi fasilitas publik yang terpadu.

THE ORCHARD berlokasi di sisi utara Summarecon Bekasi dan hanya berjarak **600 meter dari pintu II Summarecon Bekasi**. Prestise dan gaya hidup akan menjadi bagian tak terpisahkan dari **THE ORCHARD** mengingat lokasinya dekat dengan lifestyle & shopping center **Summarecon Mall Bekasi** dan berbagai fasilitas dan sarana umum untuk mendukung kehidupan semua anggota keluarga.



Gerbang THE ORCHARD

*a harmony
of nature and future*

BURGUNDY RESIDENCE

Salah satu cluster hunian di THE ORCHARD Summarecon Bekasi, **BURGUNDY RESIDENCE** merupakan cluster hunian 2 lantai bergaya arsitektur modern kontemporer dengan citra yang natural dan elegan, selaras dengan gaya hidup dinamis para penghuninya.

Klaster disiapkan dengan jaringan infrastruktur bawah tanah (underground), keamanan 24 jam, dan jalan lingkungan lebar, serta pengelolaan **Town Management** yang profesional sehingga menghadirkan lingkungan cluster rumah yang nyaman untuk ditinggali oleh seluruh warga penghuni. Klaster ini sedang dalam tahap **serah terima** ke konsumen dan juga telah dihuni oleh warga.



Klaster BURGUNDY Residence



Progres Agustus 2019

BURGUNDY COMMERCIAL

BURGUNDY COMMERCIAL, kawasan ruang usaha yang dikembangkan di THE ORCHARD Summarecon Bekasi, terletak di **Jl. Perjuangan** yang merupakan jalan utama dan dikelilingi fasilitas area hunian, kampus, dan komersial yang sudah ramai.

BURGUNDY COMMERCIAL dibangun **3 lantai** dengan gaya arsitektur modern kontemporer dengan **lebar 5 meter** dan ketinggian **floor to floor** lantai dasar mencapai **4,5 m**. Tersedia **42 unit** ruang usaha dengan didukung area parkir yang luas **158 lot parkir** (double side).



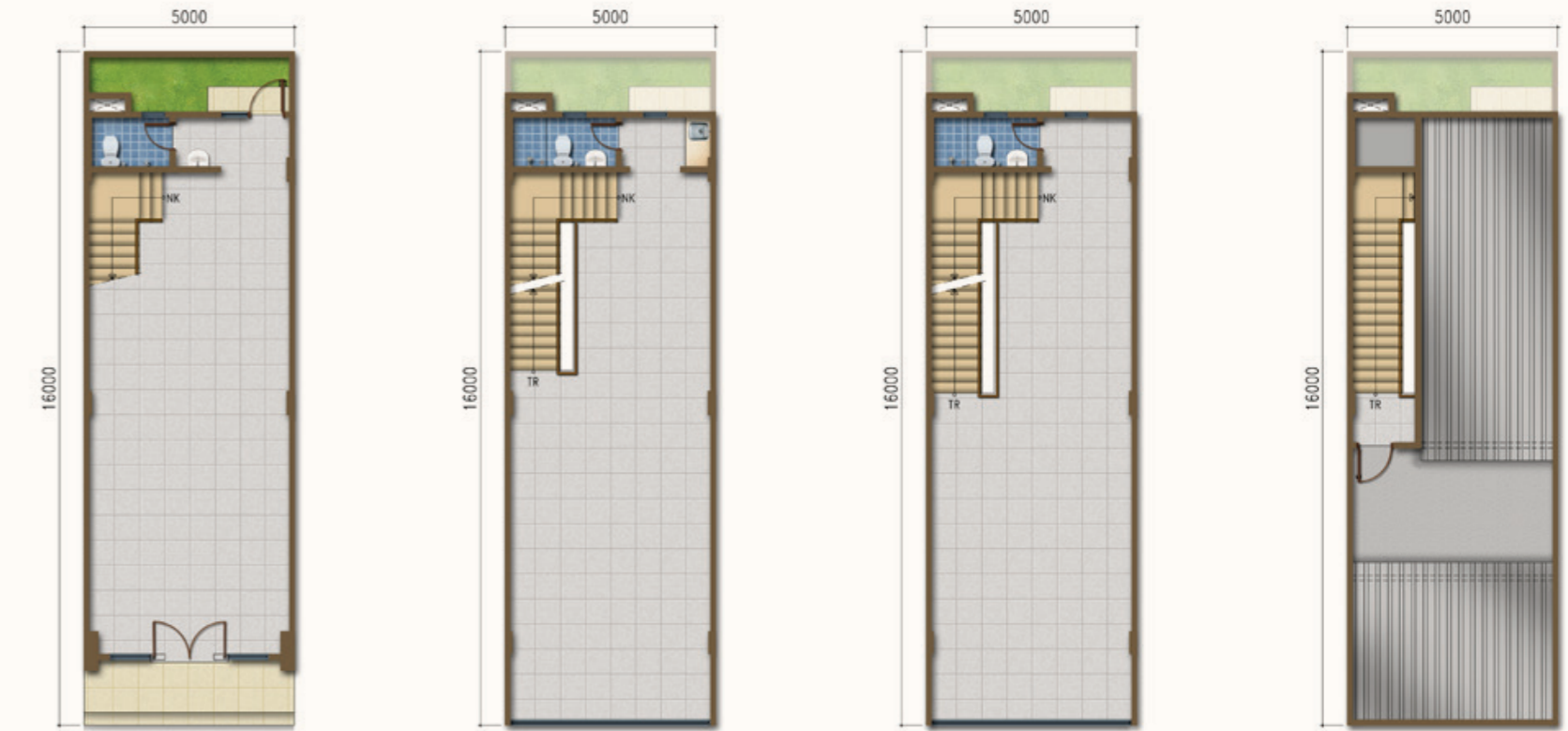
Facade

01 02 03 05 06 07 08 09 10 11 12 15 16 17 18 19 20 21 22 23 25 26 27 28 29 30 31 32 33 35 36 37 38 39 50 51 52 53 55 56 57 58

Floorplan

TIPE **5x16**

LT : 80 m²
LB : 239 m²



DISCLAIMER:

Seluruh data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi / foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.

Spesifikasi Teknis



PONDASI

- Tiang Pancang
- Beton Bertulang

DINDING

- Bata diplester dan dicat
- Double Dinding Bata Antar Rukan

LANTAI

- Ruang dalam Lantai : Homogenous Tile 60 x 60
- Lantai 2 dan 3 : Keramik 50x50
- Tangga Entrance & Selasar : Homogenous Tile 30 x 60

KM/WC

- Lantai & Dinding: Keramik

PINTU

- Pintu masuk : Pintu Kaca

JENDELA

- Kombinasi jendela kaca & frame aluminium

PLAFOND

- Ruang dalam: Gypsum Board rangka metal, finishing cat
- Kamar Mandi: WR Gypsum board rangka metal, finishing cat

SANITAIR

- Monoblok & Washtafel ex.TOTO/setara

INSTALASI AIR

- Pipa PVC

LISTRIK

- Kabel NYM / NYA
- 4.400VA



Siteplan

Tipe **5X16**

Keterangan

☐ : Panel Listrik

WM : Water Meter

⚡ : Pilar Hydrant

▽ : Pilar Telekomunikasi

∞ : PJU

☑ : Gardu Listrik

