



THE FRITZ

Berlaku: 18 Juni 2020 -30 September 2020

Tipe Unit	No. Unit	Tipe Kamar	Ukuran (m2)	Pemandangan	Angsuran			KPA			
					Cash Keras	Bertahap 36x	Bertahap 48x				
					Harga Jual (termasuk PPN)	Harga Jual (termasuk PPN)	Angsuran 1-36x	Harga Jual (termasuk PPN)	Angsuran 1-48x	Harga Jual (termasuk PPN)	Angsuran DP 1-12x
GRAND SUITE	10F17	2BR	41,63	GBD BSD CITY VIEW	Rp 831.683.000	Rp 1.000.910.000	Rp 27.803.100	Rp 1.022.258.000	Rp 21.297.100	Rp 989.510.000	Rp 8.246.000
GRAND SUITE	10R09	2BR	50,79	GBD ALAM SUTERA	Rp 1.031.023.000	Rp 1.240.811.000	Rp 34.467.000	Rp 1.267.275.000	Rp 26.401.600	Rp 1.226.678.000	Rp 10.222.400
PREMIUM	10R08	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 519.871.000	Rp 625.652.000	Rp 17.379.300	Rp 638.996.000	Rp 13.312.500	Rp 618.526.000	Rp 5.154.400
PREMIUM	10R07	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 512.411.000	Rp 616.674.000	Rp 17.129.900	Rp 629.827.000	Rp 13.121.400	Rp 609.650.000	Rp 5.080.500
SUITE	10Z01	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 605.902.000	Rp 729.189.000	Rp 20.255.300	Rp 744.241.000	Rp 15.515.500	Rp 720.883.000	Rp 6.007.400
SUITE	10Z08	1BR	30,7	GBD KARAWACI CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.820.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.961.600
SUITE	10Z06	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 608.919.000	Rp 732.820.000	Rp 20.356.200	Rp 748.450.000	Rp 15.592.800	Rp 724.423.000	Rp 6.037.300
SUITE	10Z07	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.820.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.961.600
SUITE	10Z08	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 607.246.000	Rp 731.047.000	Rp 20.306.900	Rp 746.659.000	Rp 15.595.000	Rp 722.720.000	Rp 6.024.700
SUITE	10Z10	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 598.558.000	Rp 720.351.000	Rp 20.009.800	Rp 735.715.000	Rp 15.377.400	Rp 712.146.000	Rp 5.994.600

Syarat & Ketentuan :

1. Ukuran Semi Gross Area (SGA)
2. Pengembangan bertahap untuk melakukan penyempurnaan atau perubahan tanpa pembertahapan sebelumnya
3. Harga dapat berubah tanpa pembertahapan sebelumnya
4. Berlaku syarat dan ketentuan lainnya

- Harga Termasuk:
- a. PPN
 - b. IMB
- Harga Tidak Termasuk:
- a. Biaya Administrasi berkali dengan AJB & Serifikat
 - b. Biaya terkait dengan urusan Pengeolaan (Service Charge) & Dana Cadangan (Sinking Fund)
 - c. PPhBM (Pajak Penjualan Barang Mewah) & Pajak Lainnya yang timbul dikemudian hari.
 - d. PBB and BPHTB

CARA BAYAR:

Cash Keras
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000 Hari Ke - 1
Pelunasan Pelunasan - TJ Satu bulan setelah Tanda Jadi

Bertahap 36x
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000 Hari Ke - 1
Angsuran 1 - TJ Hari Ke - 15
Angsuran 2-36 Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan

Bertahap 48x
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000 Hari Ke - 1
Angsuran 1 Angsuran 1 - TJ Hari Ke - 15
Angsuran 2-48 Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan

KPA DP 10% (12x)
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000 Hari Ke - 1
Angsuran DP 1 DP 10% / 12 Bulan Hari Ke - 15
Angsuran DP 2-12 Satu bulan setelah angsuran DP ke 12
Awal kredit - TJ DP 1-12 Satu bulan setelah angsuran DP ke 12



THE
PRITZ

Berlaku: 18 Juni, 2020 - 30 September, 2020

Type Unit	No. Unit	Type Kamar	Ukuran (m ²)	Pemandangan	Cash Keras		Angsuran		KPA		
					Harga Jual (termasuk PPN)	Harga Jual (termasuk PPN)	Berhapp 36x	Angsuran 1-36x	Berhapp 48x	Angsuran 1-48x	DP 10% (12x)
SUPERIOR	11R02	STUDIO	20,65	CBD BSD CITY VIEW	Rp. 412.569.000	Rp. 498.517.000	Rp. 13.792.200	Rp. 507.107.000	Rp. 10.564.800	Rp. 499.861.000	Rp. 4.099.600
SUPERIOR	11R05	STUDIO	20,65	CBD BSD CITY VIEW	Rp. 414.585.000	Rp. 498.943.000	Rp. 13.859.600	Rp. 509.584.000	Rp. 10.616.400	Rp. 495.260.000	Rp. 4.110.500
SUPERIOR	11R06	STUDIO	20,65	CBD BSD CITY VIEW	Rp. 414.585.000	Rp. 498.943.000	Rp. 13.859.600	Rp. 509.584.000	Rp. 10.616.400	Rp. 495.260.000	Rp. 4.110.500
SUPERIOR	11R07	STUDIO	20,65	CBD BSD CITY VIEW	Rp. 414.585.000	Rp. 498.943.000	Rp. 13.859.600	Rp. 509.584.000	Rp. 10.616.400	Rp. 495.260.000	Rp. 4.110.500
SUPERIOR	11F12	STUDIO	20,65	CBD BSD CITY VIEW	Rp. 414.585.000	Rp. 498.943.000	Rp. 13.859.600	Rp. 509.584.000	Rp. 10.616.400	Rp. 495.260.000	Rp. 4.110.500
SUPERIOR	11F16	STUDIO	20,65	CBD BSD CITY VIEW	Rp. 414.585.000	Rp. 498.943.000	Rp. 13.859.600	Rp. 509.584.000	Rp. 10.616.400	Rp. 495.260.000	Rp. 4.110.500
PREMIUM	11R07	STUDIO	25,61	CBD ALAMA SUITE RA	Rp. 514.948.000	Rp. 613.727.000	Rp. 17.214.200	Rp. 632.945.000	Rp. 13.186.400	Rp. 612.668.000	Rp. 5.105.600
PREMIUM	11R02	STUDIO	25,19	CBD ALAMA SUITE RA	Rp. 508.968.000	Rp. 613.531.000	Rp. 17.014.800	Rp. 625.596.000	Rp. 13.033.300	Rp. 605.554.000	Rp. 5.046.300
PREMIUM	11R01	STUDIO	23,61	CBD ALAMA SUITE RA	Rp. 514.948.000	Rp. 613.727.000	Rp. 17.214.200	Rp. 632.945.000	Rp. 13.186.400	Rp. 612.668.000	Rp. 5.105.600
SUITE	11Z01	1BR	31,08	CBD KARAWAGI CITY	Rp. 608.904.000	Rp. 732.802.000	Rp. 20.355.200	Rp. 748.431.000	Rp. 15.592.400	Rp. 728.455.000	Rp. 6.092.200
SUITE	11Z02	1BR	30,7	CBD KARAWAGI CITY	Rp. 611.938.000	Rp. 736.453.000	Rp. 20.457.200	Rp. 752.160.000	Rp. 15.670.000	Rp. 728.064.000	Rp. 6.067.200
SUITE	11Z05	1BR	31,08	CBD KARAWAGI CITY	Rp. 604.465.000	Rp. 727.459.000	Rp. 20.207.200	Rp. 742.974.000	Rp. 15.478.700	Rp. 719.173.000	Rp. 5.995.200
SUITE	11Z06	1BR	31,08	CBD KARAWAGI CITY	Rp. 611.938.000	Rp. 736.453.000	Rp. 20.457.200	Rp. 752.160.000	Rp. 15.670.000	Rp. 728.064.000	Rp. 6.067.200
SUITE	11Z07	1BR	30,7	CBD JAKARTA CITY	Rp. 604.465.000	Rp. 727.459.000	Rp. 20.207.200	Rp. 742.974.000	Rp. 15.478.700	Rp. 719.173.000	Rp. 5.995.200
SUITE	11Z08	1BR	30,7	CBD JAKARTA CITY	Rp. 610.456.000	Rp. 724.669.000	Rp. 20.407.500	Rp. 750.338.000	Rp. 15.632.100	Rp. 726.301.000	Rp. 6.052.600
SUITE	11Z09	1BR	30,7	CBD JAKARTA CITY	Rp. 610.456.000	Rp. 724.669.000	Rp. 20.407.500	Rp. 750.338.000	Rp. 15.632.100	Rp. 726.301.000	Rp. 6.052.600
SUITE	11Z10	1BR	30,7	CBD JAKARTA CITY	Rp. 601.529.000	Rp. 723.921.000	Rp. 20.109.000	Rp. 739.360.000	Rp. 15.409.400	Rp. 715.675.000	Rp. 5.964.000
DELUXE	11T01	STUDIO	23,03	CBD JAKARTA CITY	Rp. 451.186.000	Rp. 542.992.000	Rp. 15.083.200	Rp. 554.571.000	Rp. 11.553.700	Rp. 536.897.000	Rp. 4.473.400
DELUXE	11T02	STUDIO	23,03	CBD JAKARTA CITY	Rp. 448.939.000	Rp. 540.288.000	Rp. 15.008.000	Rp. 551.871.000	Rp. 11.496.100	Rp. 534.134.000	Rp. 4.451.200
GRAND SUITE	11T03	2BR	46,44	CBD JAKARTA CITY	Rp. 909.902.000	Rp. 1.095.045.000	Rp. 30.418.000	Rp. 1.118.400.000	Rp. 23.300.000	Rp. 1.082.572.000	Rp. 9.021.500

Syarat & Ketentuan :

1. Ukuran Semi Gross Area (SGA)
2. Pengeimbangan Debitak untuk melakukan penyempurnaan atau perubahan tanpa pembertahanan sebelumnya
3. Harga dapat berubah tanpa pembertahanan sebelumnya
4. Berlaku syarat dan ketentuan lainnya

Harga Termasuk:
a. PPN
b. IM/B

Harga Tidak Termasuk:

- a. Biaya Administrasi terkait dengan AJB & Sertifikat
- b. Biaya terkait dengan luran Pengelolaan (Service Charge) & Dana Cadangan (Sinking Fund)
- c. PPh/BM (Pajak Penjualan Barang Mewah) & Pajak Lainnya yang timbul dikemudian hari.
- d. PBB and BPH/B

CARA BAYAR:

Cash Keras
Tanda Jaidi (TJ)
Pelunasan
Rp.10.000.000 Hari Ke - 1
Pelunasan - TI Satu bulan setelah Tanda Jaidi

Berhapp 36x

Tanda Jaidi (TJ)
Angsuran 1 - TI Hari ke - 15
Angsuran 2-36
Rp.10.000.000 Hari Ke - 1
Angsuran 1 - TI Hari ke - 15
Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan

Berhapp 48x

Tanda Jaidi (TJ)
Angsuran 1
Angsuran 2-48
Rp.10.000.000
Angsuran 1 - TI
Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan

KPA DP 10% (12x)

Tanda Jaidi (TJ)
Angsuran DP 1
Angsuran DP 2-12
Pelunasan
Rp.10.000.000
DP 10% / 12 Bulan
Satu bulan setelah DP 1 dan seterusnya setiap satu bulan
Atad Kredit - TI - DP 1-12
Satu bulan setelah angsuran DP ke 12



THE PRITZ

Berlaku: 18 Juni 2020 -30 September 2020

Tipe Unit	No. Unit	Tipe Kamar	Ukuran (m2)	Pemandangan	Cash Keras		Bertahap 36x		Bertahap 48x		KPA	
					Harga Jual (termasuk PPN)	Harga Jual (termasuk PPN)	Angsuran 1-36x	Harga Jual (termasuk PPN)	Angsuran 1-48x	Harga Jual (termasuk PPN)	Angsuran DP 1-12x	

SUPERIOR	15F02	STUDIO	20,65	GBD BSD CITY VIEW	Rp 410.524.000	Rp 494.056.000	Rp 13.723.800	Rp 504.593.000	Rp 10.512.400	Rp 488.429.000	Rp 4.070.300
SUPERIOR	15F15	STUDIO	20,65	GBD BSD CITY VIEW	Rp 412.529.000	Rp 496.469.000	Rp 13.790.900	Rp 507.058.000	Rp 10.563.800	Rp 490.814.000	Rp 4.099.200
GRAND SUITE	15F17	2BR	41,63	GBD BSD CITY VIEW	Rp 831.683.000	Rp 1.000.910.000	Rp 27.803.100	Rp 1.022.258.000	Rp 21.297.100	Rp 989.510.000	Rp 8.246.000
GRAND SUITE	15R09	2BR	50,79	GBD ALAM SUTERA	Rp 1.021.023.000	Rp 1.240.811.000	Rp 34.467.000	Rp 1.267.275.000	Rp 26.401.600	Rp 1.226.678.000	Rp 10.222.400
PREMIUM	15R08	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 519.871.000	Rp 625.662.000	Rp 17.379.300	Rp 638.966.000	Rp 13.312.500	Rp 618.526.000	Rp 5.154.400
PREMIUM	15R07	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 512.411.000	Rp 616.674.000	Rp 17.129.900	Rp 629.827.000	Rp 13.121.400	Rp 609.650.000	Rp 5.089.500
PREMIUM	15R06	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 608.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	15R03	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 609.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	15R01	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 609.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	15R02	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 512.411.000	Rp 616.674.000	Rp 17.129.900	Rp 629.827.000	Rp 13.121.400	Rp 609.650.000	Rp 5.089.500
SUITE	15Z01	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 605.902.000	Rp 729.189.000	Rp 20.235.300	Rp 744.241.000	Rp 15.515.500	Rp 720.883.000	Rp 6.007.400
SUITE	15Z02	1BR	30,7	GBD KARAWACI CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	15Z03	1BR	30,7	GBD KARAWACI CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	15Z05	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 608.919.000	Rp 732.820.000	Rp 20.356.400	Rp 748.450.000	Rp 15.592.800	Rp 724.473.000	Rp 6.031.300
SUITE	15Z07	1BR	30,7	GBD JAKARTIA CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	15Z08	1BR	30,7	GBD JAKARTIA CITY	Rp 602.446.000	Rp 721.047.000	Rp 20.306.500	Rp 746.639.000	Rp 15.555.000	Rp 722.220.000	Rp 6.022.700
SUITE	15Z09	1BR	30,7	GBD JAKARTIA CITY	Rp 607.246.000	Rp 731.047.000	Rp 20.306.500	Rp 746.639.000	Rp 15.555.000	Rp 722.220.000	Rp 6.022.700
SUITE	15Z10	1BR	30,2	GBD JAKARTIA CITY	Rp 598.558.000	Rp 720.391.000	Rp 20.009.800	Rp 735.715.000	Rp 15.327.400	Rp 712.146.000	Rp 5.934.800
DELUXE	15T02	STUDIO	23,03	GBD JAKARTIA CITY	Rp 446.714.000	Rp 537.609.000	Rp 14.933.600	Rp 549.076.000	Rp 11.439.100	Rp 531.486.000	Rp 4.429.100
GRAND SUITE	15T03	2BR	46,44	GBD JAKARTIA CITY	Rp 905.392.000	Rp 1.089.617.000	Rp 30.267.200	Rp 1.112.857.000	Rp 23.184.600	Rp 1.077.206.000	Rp 8.976.800

Syarat & Ketentuan :

1. Ukuran Semi Gross Area (SGA)
2. Pengembangan berdisk untuk melakukan penyempurnaan atau perubahan tanpa pembertalahan sebelumnya
3. Harga dapat berubah tanpa pembertalahan sebelumnya
4. Berlaku syarat dan ketentuan lainnya

CARA BAYAR:

Cash Keras		
Tanda Jada (TJ)	Rp.10.000.000	Hari Ke - 1
Peulnasan	Peulnasan - TJ	Satu bulan setelah Tanda Jada
Bertahap 36x		
Tanda Jada (TJ)	Rp.10.000.000	Hari Ke - 1
Angsuran 1 - TJ	Angsuran 1 - TJ	Hari Ke - 15
Angsuran 2-36	Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan	

Bertahap 48x		
Tanda Jada (TJ)	Rp.10.000.000	Hari Ke - 1
Angsuran 1	Angsuran 1 - TJ	Hari Ke - 15
Angsuran 2-48	Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan	
KPA DP 10% (12x)		
Tanda Jada (TJ)	Rp.10.000.000	Hari Ke - 1
Angsuran DP 1	DP 10% / 12 Bulan	Hari Ke - 15
Angsuran DP 2-12	Satu bulan setelah angsuran DP ke 12	

- Harga Tidak Termasuk:
- a. Biaya Administrasi terkait dengan AIB & Seritikat
 - b. Biaya terkait dengan luran Pengelolan (Service Charge) & Dana Cadangan (Sinking Fund)
 - c. PBBM (Pajak Penjualan Barang Mewah) & Pajak Lainnya yang timbul dikemudian hari.
 - d. PBB and BPHTB

Harga Termasuk:

- a. PPN
- b. IMB



THE FRITZ

Berlaku: 18 Juni, 2020 - 30 September, 2020

Tipe Unit	No. Unit	Tipe Kamar	Ukuran (m2)	Pemandangan	Cash Keras (termasuk PPN)	Angsuran			KPA		
						Berliahap 36x (termasuk PPN)	Angsuran 1-36x	Berliahap 48x (termasuk PPN)	Angsuran 1-48x	DP 10% (12x) (termasuk PPN)	Angsuran DP 1-12x
GRAND SUITE	21817	2BR	41.63	GBD BSD CITY VIEW	Rp 831.693.000	Rp 1.000.910.000	Rp 27.803.100	Rp 1.022.258.000	Rp 21.297.100	Rp 989.510.000	Rp 8.246.000
GRAND SUITE	21809	2BR	50,79	GBD ALAM SUTERA	Rp 1.031.023.000	Rp 1.240.811.000	Rp 34.467.000	Rp 1.267.275.000	Rp 26.401.600	Rp 1.226.678.000	Rp 10.222.400
PREMIUM	21808	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 519.871.000	Rp 625.652.000	Rp 17.379.300	Rp 638.996.000	Rp 13.312.500	Rp 618.526.000	Rp 5.194.400
PREMIUM	21807	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 512.411.000	Rp 616.674.000	Rp 17.129.900	Rp 629.827.000	Rp 13.121.400	Rp 609.650.000	Rp 5.080.500
PREMIUM	21806	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 609.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	21805	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 609.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	21801	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 512.411.000	Rp 616.674.000	Rp 17.129.900	Rp 629.827.000	Rp 13.121.400	Rp 609.650.000	Rp 5.080.500
SUITE	21201	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 605.902.000	Rp 729.189.000	Rp 20.255.300	Rp 744.741.000	Rp 15.515.500	Rp 720.883.000	Rp 6.007.400
SUITE	21202	1BR	30,7	GBD KARAWACI CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	21203	1BR	30,7	GBD KARAWACI CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	21205	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 608.919.000	Rp 732.820.000	Rp 20.595.200	Rp 748.450.000	Rp 15.592.800	Rp 724.473.000	Rp 6.037.300
SUITE	21207	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	21208	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 607.446.000	Rp 731.047.000	Rp 20.306.900	Rp 746.639.000	Rp 15.555.000	Rp 722.720.000	Rp 6.022.700
SUITE	21209	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 607.446.000	Rp 731.047.000	Rp 20.306.900	Rp 746.639.000	Rp 15.555.000	Rp 722.720.000	Rp 6.022.700
SUITE	21210	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 598.558.000	Rp 720.511.000	Rp 20.009.800	Rp 735.715.000	Rp 15.327.400	Rp 712.146.000	Rp 5.994.600
DELUXE	21102	STUDIO	23,03	GBD JAKARTA CITY	Rp 446.714.000	Rp 537.609.000	Rp 14.933.600	Rp 549.076.000	Rp 11.439.100	Rp 531.486.000	Rp 4.429.100

Syarat & Ketentuan :

- Ukuran Semi Gross Area (SGA)
- Pengembang berhak untuk melakukan penyempurnaan atau perubahan tanpa pemberitahuan sebelumnya
- Harga dapat berubah tanpa pemberitahuan sebelumnya
- Berlaku syarat dan ketentuan lainnya

Harga Termasuk:
a. PPN
b. IMB

Harga Tidak Termasuk:
a. Biaya Administrasi terkait dengan AJB & Sertifikat
b. Biaya terkait dengan Luran Pengalihan (Service Charge) & Dana Cadangan (Sinking Fund)
c. PPhBM (Pajak Penjualan Barang Mewah) & Pajak Lainnya yang timbul dikemudian hari.
d. PBB and BPH/TB

CARA BAYAR:

Cash Keras
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000/Hari Ke - 1
Pelunasan Pelunasan - TI Satu bulan setelah Tanda Jadi

Berliahap 36x
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000/Hari Ke - 1
Angsuran 1 - TI Hari/Ke - 15
Angsuran 2-36 Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan

KPA DP 10% (12x)
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000
Angsuran DP 1 DP 10% / 12 Bulan Hari/Ke - 15
Angsuran DP 2-12 Satu bulan setelah DP 1 dan seterusnya setiap satu bulan
Pelunasan Akad Kredit - TI - DP 1-12 Satu bulan setelah angsuran DP ke 12

Berliahap 48x
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000
Angsuran 1 - TI Hari/Ke - 1
Angsuran 2-48 Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan



THE FRITZ

Berlaku: 18 Juni, 2020 - 30 September, 2020

Tipe Unit	No. Unit	Tipe Kamar	Ukuran (m2)	Pemandangan	Cash Keras (Harga Jual (termasuk PPN))	Angsuran			KPA		
						Berlup 36x (Harga Jual (termasuk PPN))	Angsuran 1-36x	Berlup 48x (Harga Jual (termasuk PPN))	Angsuran 1-48x	DP 10% (12x) (Harga Jual (termasuk PPN))	Angsuran DP 1-12x
GRAND SUITE	22E17	2BR	41.63	GBD BSD CITY VIEW	Rp 831.693.000	Rp 1.000.910.000	Rp 27.801.100	Rp 1.022.258.000	Rp 21.297.100	Rp 989.510.000	Rp 8.246.000
GRAND SUITE	22E09	2BR	50,79	GBD ALAM SUTERA	Rp 1.031.023.000	Rp 1.240.811.000	Rp 34.467.000	Rp 1.267.275.000	Rp 26.401.600	Rp 1.226.678.000	Rp 10.222.400
PREMIUM	22E08	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 519.871.000	Rp 625.652.000	Rp 17.379.300	Rp 638.996.000	Rp 13.312.500	Rp 618.526.000	Rp 5.194.400
PREMIUM	22E07	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 512.411.000	Rp 616.674.000	Rp 17.229.900	Rp 629.827.000	Rp 13.121.400	Rp 609.650.000	Rp 5.080.500
PREMIUM	22E06	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 609.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	22E05	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 609.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	22E02	STUDIO	25,19	GBD ALAM SUTERA	Rp 506.461.000	Rp 609.514.000	Rp 16.931.000	Rp 622.514.000	Rp 12.969.100	Rp 602.572.000	Rp 5.021.500
PREMIUM	22E01	STUDIO	25,61	GBD ALAM SUTERA	Rp 512.411.000	Rp 616.674.000	Rp 17.229.900	Rp 629.827.000	Rp 13.121.400	Rp 609.650.000	Rp 5.080.500
SUITE	22E01	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 605.902.000	Rp 729.189.000	Rp 20.255.300	Rp 744.741.000	Rp 15.515.500	Rp 720.883.000	Rp 6.007.400
SUITE	22E02	1BR	30,7	GBD KARAWACI CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	22E03	1BR	30,7	GBD KARAWACI CITY	Rp 601.483.000	Rp 723.870.000	Rp 20.107.500	Rp 739.309.000	Rp 15.402.300	Rp 715.625.000	Rp 5.963.600
SUITE	22E05	1BR	31,08	GBD KARAWACI CITY	Rp 608.919.000	Rp 732.820.000	Rp 20.356.200	Rp 748.450.000	Rp 15.592.800	Rp 724.473.000	Rp 6.037.300
SUITE	22E08	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 607.446.000	Rp 731.047.000	Rp 20.306.900	Rp 746.639.000	Rp 15.555.000	Rp 722.720.000	Rp 6.022.700
SUITE	22E09	1BR	30,7	GBD JAKARTA CITY	Rp 607.446.000	Rp 731.047.000	Rp 20.306.900	Rp 746.639.000	Rp 15.555.000	Rp 722.720.000	Rp 6.022.700
DELUXE	22E02	STUDIO	23,03	GBD JAKARTA CITY	Rp 446.714.000	Rp 537.609.000	Rp 14.939.600	Rp 549.076.000	Rp 11.499.100	Rp 531.486.000	Rp 4.429.100
GRAND SUITE	22E03	2BR	46,44	GBD JAKARTA CITY	Rp 905.392.000	Rp 1.089.617.000	Rp 30.267.200	Rp 1.112.857.000	Rp 23.184.600	Rp 1.077.206.000	Rp 8.976.800

Syarat & Ketentuan :

- Ukuran Semi Gross Area (SGA)
- Pengembang berlup untuk melakukan penyempurnaan atau perubahan tanpa pemberitahuan sebelumnya
- Harga dapat berubah tanpa pemberitahuan sebelumnya
- Berlup syarat dan ketentuan lainnya

CARA BAYAR:

Cash Keras
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000/Hari Ke - 1
Pelunasan - TI - Satu bulan setelah Tanda Jadi

Berlup 36x
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000/Hari Ke - 1
Angsuran 1 - TI - Hari Ke - 15
Angsuran 2-36 Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan

Berlup 48x
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000
Angsuran 1 - TI - Hari Ke - 15
Angsuran 2-48 Satu bulan setelah angsuran 1 dan seterusnya setiap satu bulan

KPA DP 10% (12x)
Tanda Jadi (TJ) Rp. 10.000.000
Angsuran DP 1 - DP 10% / 12 Bulan Hari Ke - 15
Angsuran DP 2-12 Satu bulan setelah DP 1 dan seterusnya setiap satu bulan
Akad Kredit - TI - DP 1-12 Satu bulan setelah angsuran DP ke 12

- Harga Termasuk:
- PPN
 - IMB
- Harga Tidak Termasuk:
- Biaya Administrasi terkait dengan AIB & Sertifikat
 - Biaya terkait dengan Luran Pengalihan (Service Charge) & Dana Cadangan (Sinking Fund)
 - PPHBM (Pajak Penjualan Barang Mewah) & Pajak Lainnya yang timbul dikemudian hari.
 - PBB and BPHTB