



MARKETING GALLERY



darmawangsa
RESIDENCE - BEKASI

GREEN LIVING
IN BEKASI

ALAMINDO TRULYNUSA
IS A MEMBER OF



DWICITRA LAND
REAL ESTATE AND DEVELOPER



Providing Best Value Homes to More Than 10.000 Families

ONGOING TOWNSHIP DEVELOPMENTS



DARMAWANGSA RESIDENCE
BEKASI



PANJIBUWONO CITY
BEKASI



GRAND RESIDENCE CITY
BEKASI



GRAND TENJO RESIDENCE
SELATAN TANGERANG



UPPERHOUSE RESIDENCE
PAMULANG



THE HILLS
PONDOK CABE

APARTMENT



JATINANGGOR APARTMENT
SUMEDANG

OFFICE



THAMRIN OFFICE
JAKARTA

PAST PROJECTS

TAMAN TRIDAYA INDAH
PURI HARAPAN

VILLA WANASARI
GRAND RESIDENCE PONDOK CABE

VILLA IMPIAN PERSADA
BEKASI GRIYA ASRI

GREEN TOWNSHIP TERBESAR DI BEKASI

Darmawangsa Residence Bekasi dikembangkan di atas lahan 100HA, menghadirkan gaya hidup ramah lingkungan dan sehat.

Berlokasi di area strategis, Darmawangsa Residence dikelilingi banyak pilihan sekolah, rumah sakit, pusat perbelanjaan, dan mall di pusat kota Bekasi, dengan hanya berjarak 15 menit dari akses jalan tol, stasiun kereta api, dan Halte Transjakarta.

Darmawangsa Residence memiliki lebih dari 10 tipe rumah dengan varian harga terbaik dan telah menjadi pilihan pertama banyak keluarga muda, yang mencari hunian berkualitas dengan harga terjangkau.

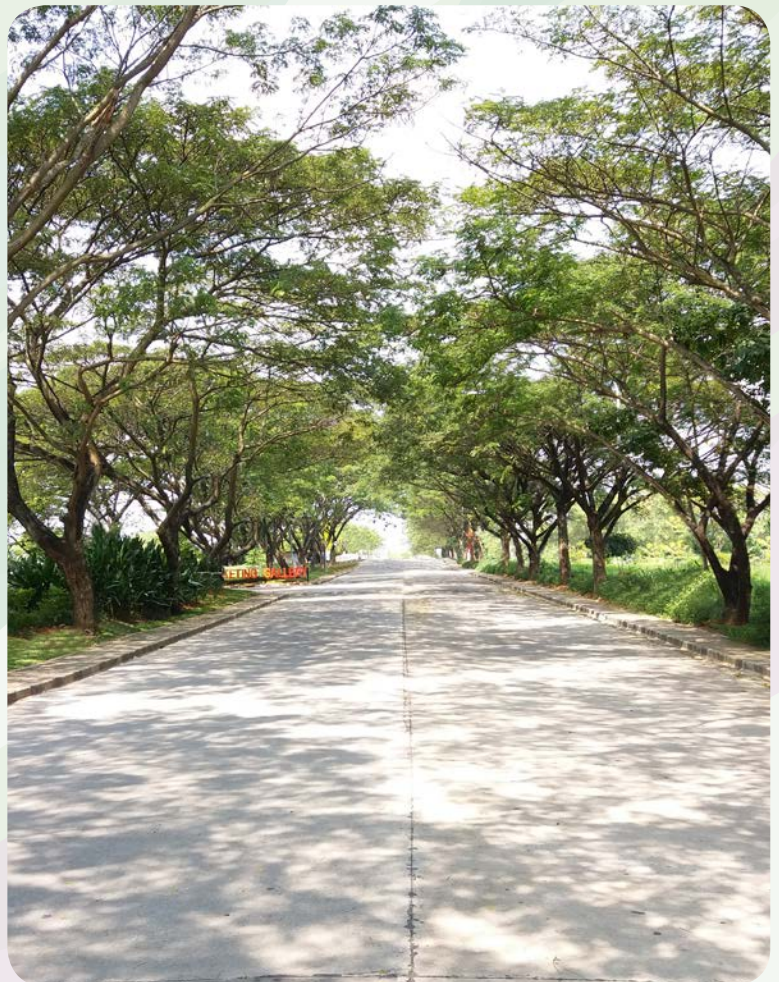


QUALITY INFRASTRUCTURE FOR BETTER LIVING

Darmawangsa Residence menjadikan infrastruktur sebagai pondasi utama dalam membangun kawasan hunian yang ramah lingkungan dan sehat. Sebagai wujud kepedulian Darmawangsa Residence akan konsep “Green Living”, kawasan fokus dikembangkan dengan lingkungan yang hijau, menggunakan septictank dan watertank berbahan fiber yang ramah lingkungan, serta sistem pengolahan air Water Treatment Plant tersendiri, untuk menyediakan supply air bersih yang konsisten.

Untuk mendukung kegiatan aktivitas sehari-hari, Darmawangsa Residence juga memiliki jaringan fiber optik, demi menyediakan layanan internet yang cepat dan stabil.

Lingkungan Hijau
Water Treatment Plant
Septictank Fiber Biotank
Ground Watertank Fiber
Fiber Optic Internet



COMPLETE & MODERN FACILITIES

Darmawangsa Residence memanjakan penghuninya dengan fasilitas yang lengkap, sehingga Anda tidak perlu pergi jauh untuk berekreasi setelah lelah beraktivitas.

Banyak kegiatan yang dapat Anda lakukan dengan keluarga, seperti berenang di water park "Water Splash", jogging santai di taman pinggir danau yang asri, atau makan dan belanja di area komersial yang tersedia.



THE RIGHT PLACE TO START YOUR BUSINESS



Darmawangsa Residence mengakomodir kebutuhan Anda akan tempat usaha yang strategis. Dengan bergabungnya bermacam tenant, area komersial yang ada akan terus menjadi magnet bagi pertumbuhan usaha di Bekasi.

Shop House di jalan boulevard kawasan telah ramai dipenuhi dengan berbagai jenis usaha, mulai dari café, minimarket, hingga tempat kursus bahasa asing. Dengan captive market di atas 3.000 kepala keluarga di dalam hunian dan semakin berkembangnya area Bekasi, area komersial di Darmawangsa Residence akan menjadi pusat bisnis yang menjanjikan.



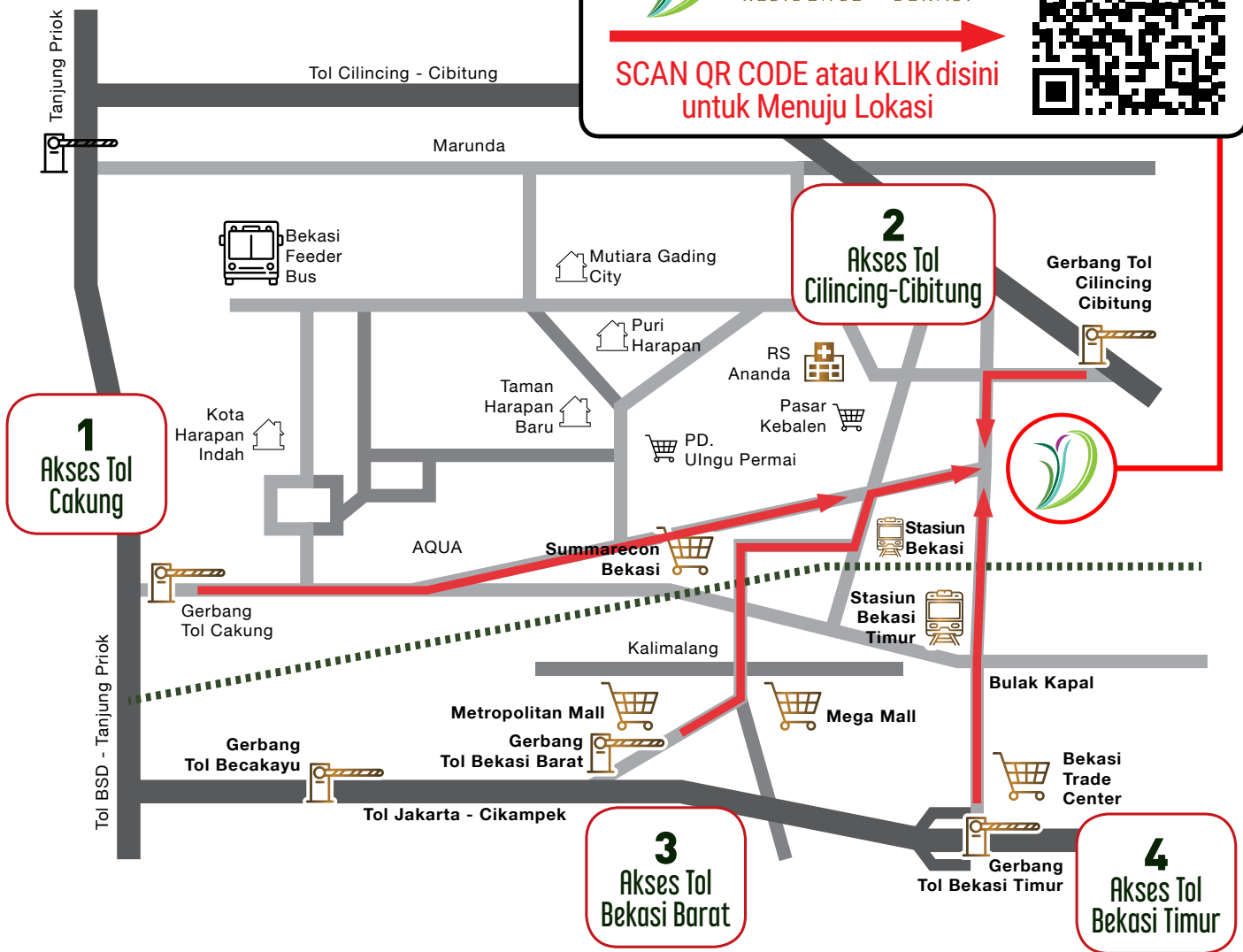
EASY ACCESS TO JAKARTA

4 TOLL ROADS



darmawangsa
RESIDENCE - BEKASI

SCAN QR CODE atau KLIK disini
untuk Menuju Lokasi

**BPK Penabur
Al-Azhar
Bina Bangsa**



**Summarecon Mall Bekasi
Metropolitan Mall**



**RS Ananda
RS Mitra Keluarga
RS Anna Medika**

15
MENIT

menuju
**Pusat Kota Bekasi
Summarecon Bekasi**

15
MENIT

menuju
**Stasiun Bekasi
Feeder Busway**

20
MENIT

menuju
**Tol Bekasi Barat
Tol Becakayu**

10
MENIT

menuju
**Tol
Cilincing-Cibitung**

MASTERPLAN 100 HECTARE GREEN TOWNSHIP



Akses Menuju Tol
Cilincing-Cibitung

Main Gate
Akses Menuju
Summarecon Bekasi &
Pusat Kota Bekasi

1. Cluster Borobudur (SOLD OUT)
2. Cluster Prambanan (SOLD OUT)
3. Cluster Kedaton (SOLD OUT)
4. Cluster Singosari
5. Cluster Sriwijaya
6. Darmawangsa Boulevard Homes
- F. Future Residential

RUMAH TUMBUH

SOLUSI PUNYA RUMAH SESUAI BUDGET



Beli rumah Sekarang dapat dikembangkan di kemudian hari. Pengembangan rumah menyesuaikan kebutuhan dan budget. Anda dapat memanfaatkan area lahan yang luas tersebut di kemudian hari untuk mengembangkan hunian impian Anda.

RENOVASI 1 LANTAI

Pembuatan kamar ke-3 dan perluasan dapur



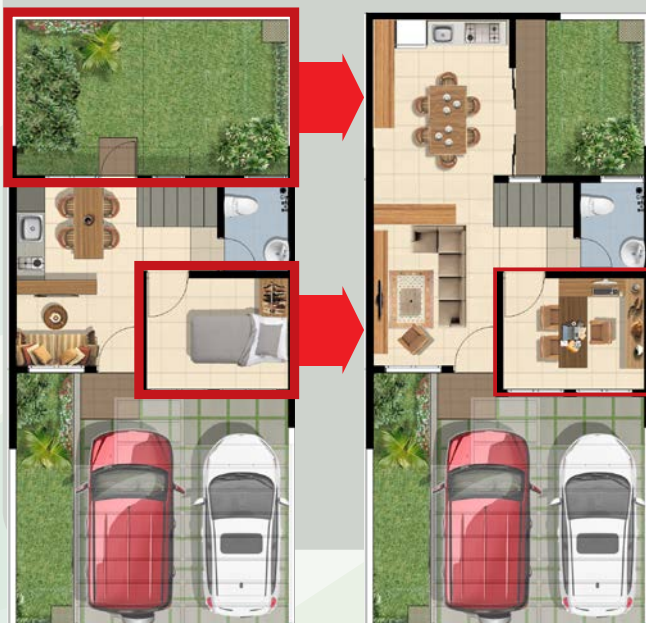
Denah Awal

Denah Usulan

RENOVASI 2 LANTAI

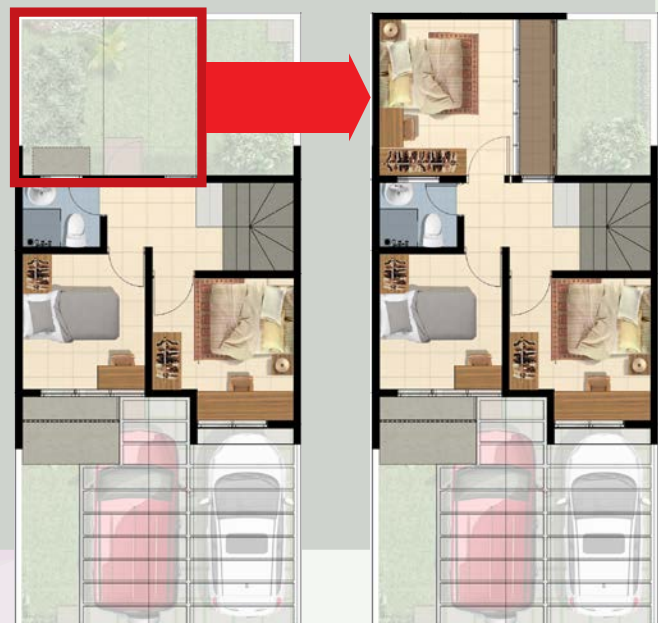
Perluasan dapur dan pembuatan ruang Multi-Fungsi

Pembuatan kamar ke-4



Denah Awal Lt.1

Denah Usulan Lt.1



Denah Awal Lt.2

Denah Usulan Lt.2



— CLUSTER —
SRIWIJAYA

Sriwijaya, cluster terbaru persembahkan Darmawangsa Residence. Dengan mengusung konsep resort di cluster Sriwijaya, Anda dapat menemukan hunian yang dikelilingi oleh taman yang rimbun dan danau alami, sehingga dapat dimanfaatkan untuk relaksasi. Cluster Sriwijaya berlokasi hanya selangkah menuju water park dan berdekatan dengan beberapa fasilitas lainnya.



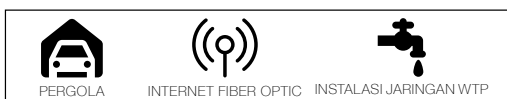
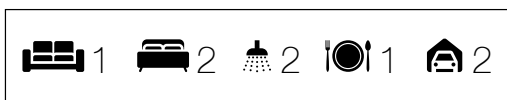



CLUSTER
SRIWIJAYA

PANDAWA
LB 59 • LT 78



VIEW TAMAN



Tipe Reguler

Tipe Deluxe
(3 Kamar)

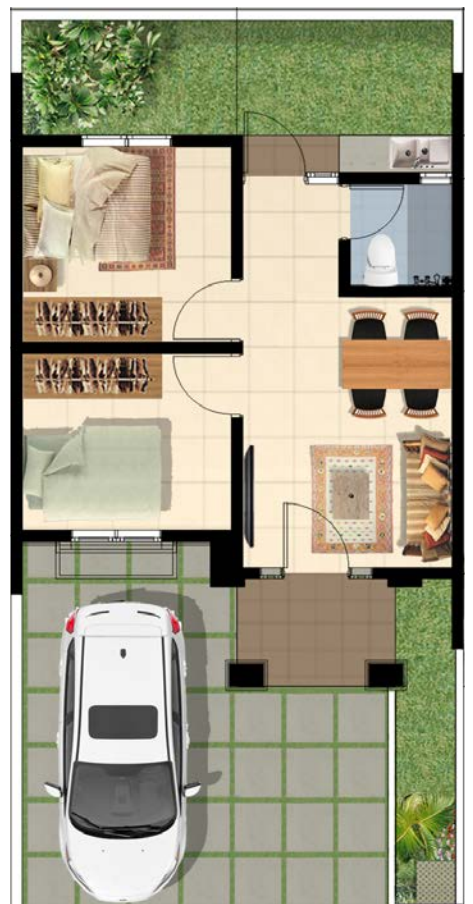


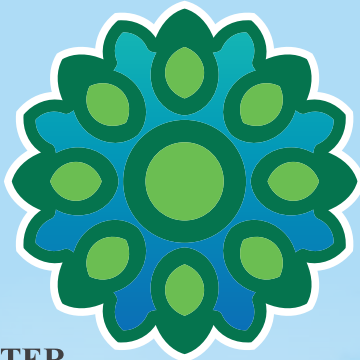
CLUSTER
SRIWIJAYA

SADEWA 2
LB 34 • LT 72



VIEW TAMAN





CLUSTER
SINGOSARI

Cluster premium pertama di Darmawangsa Residence ini dikembangkan dengan konsep hunian modern yang bernuansa asri. Untuk memberikan lingkungan hidup yang nyaman dan sejuk, Cluster Singosari dilengkapi dengan banyak ruang terbuka hijau, taman keluarga, dan danau.

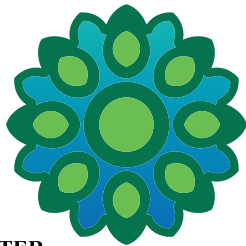
Cluster Singosari menawarkan banyak opsi hunian 2 lantai untuk memenuhi kebutuhan keluarga yang mencari hunian dengan bangunan maupun tanah yang luas.





**klik disini untuk
Video Kawasan**





CLUSTER

SINGOSARI

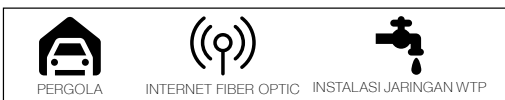
SRIKANDI

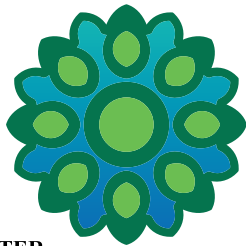
LB 55 • LT 72/78

1



2





CLUSTER
SINGOSARI




LAKSMANA
LB 75 • LT 98

 **klik disini untuk
VIDEO REVIEW**

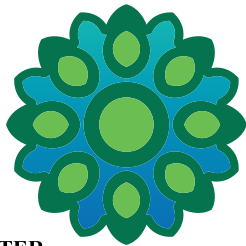


VIEW TAMAN & DANAU

 1
  3
  2
  1
  2

 PERGOLA
  INTERNET FIBER OPTIC
  INSTALASI JARINGAN WTP



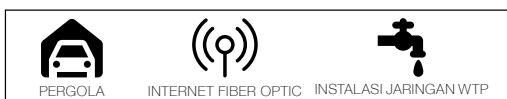


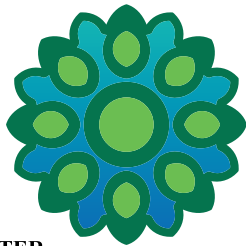
CLUSTER
SINGOSARI

KRESNA 2
LB 70 • LT 84



VIEW TAMAN & DANAU





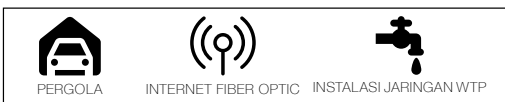
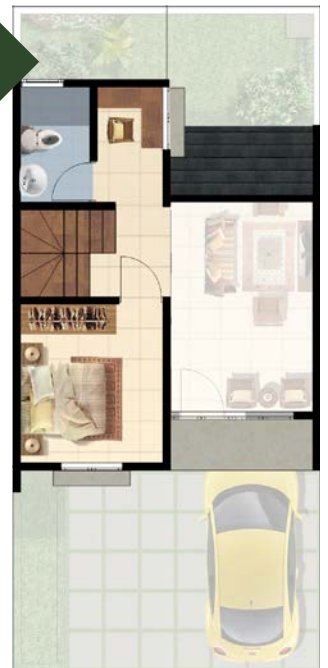
CLUSTER
SINGOSARI

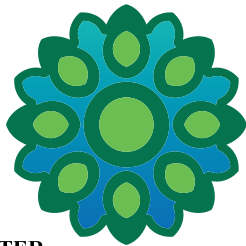
ARJUNA 2
LB 61 • LT 78

1



2





CLUSTER
SINGOSARI

VALERIA
LB 39 • LT 72/84



VIEW TAMAN



Denah Tipe 39/72



Denah Tipe 39/84



darmawangsa BOULEVARD

Berlokasi di jalan utama kawasan, hunian Darmawangsa Boulevard memiliki keunggulan lokasi paling strategis. Setiap hunian Darmawangsa Boulevard dilengkapi juga dengan pagar dan area lahan yang luas.



PRIMROSE

GREEN HOME merupakan konsep hunian dengan mengalih fungsikan ruangan di tengah rumah menjadi taman sehingga hunian memiliki sirkulasi udara yang optimal serta pencahayaan alami yang berguna untuk efisiensi tenaga listrik.

 1
  2
  1
  1
  2



PAGAR



INTERNET FIBER OPTIC



INSTALASI JARINGAN WTP

[▶ klik disini untuk VIDEO REVIEW](#)



Denah Tipe 50/96

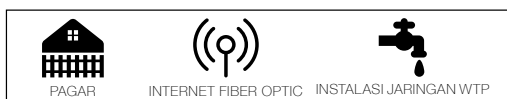
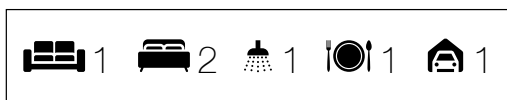


Denah Tipe 60/108



 darmawangsa
BOULEVARD

CATTLEYA
LB 45 • LT 96/108

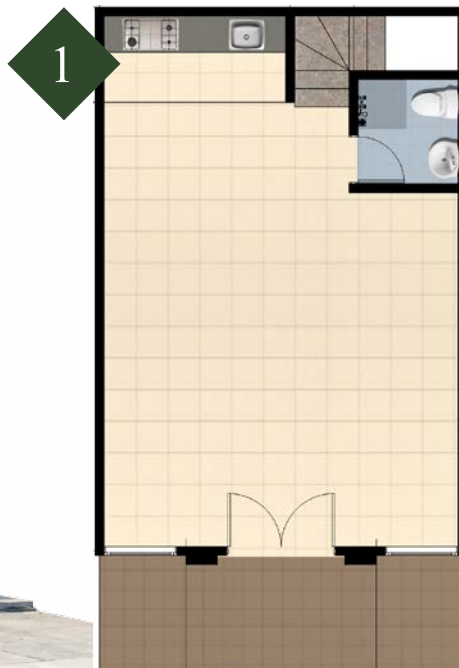




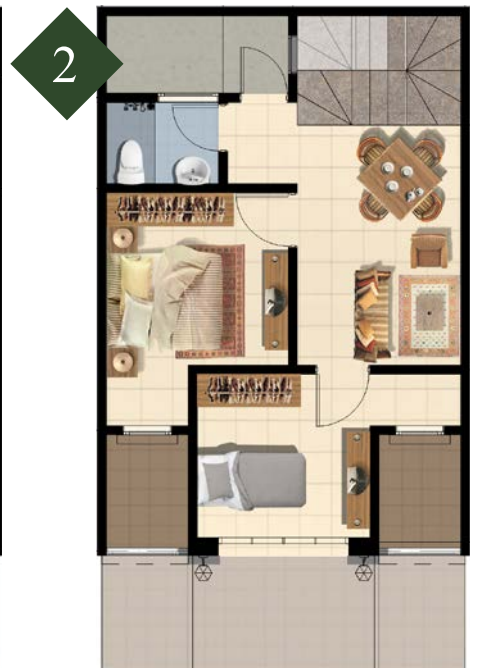
MIX USE RUKO BOULEVARD



SHOPHOUSE BOULEVARD LB 103 | LT 66



Area Usaha



Area Tinggal

ARE YOU READY TO LIVE A BETTER LIFE?



MARKETING OFFICE

Jl. Raya Darnawangsa No.1, Satria Mekar, Bekasi



0811 922 6161



0811 922 6161



marketing.alsa@gmail.com



www.alsa.co.id



@darmawangsa.bekasi



Darmawangsa
Residence Bekasi



@darmawangsa_bekasi

DIDUKUNG OLEH



BANK PENDUKUNG



Semua data yang tercantum adalah benar berdasarkan situasi pada masa persiapan.
Dengan semua kesalahan cetak dikecualikan.
Developer berhak mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas
sesuai dengan kondisi di lapangan tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.



ALSA

PT. Alamindo Trulynusa
REAL ESTATE & DEVELOPER