

PRICE LIST CLUSTER KELIMUTU

06-Feb-24

No	Unit	Tipe	Luas		KPR Cicil DP Rp
			Tanah	Bangunan	
1	KE07-02	Type 9 C	218	208	7,679,000,000
2	KE07-06	Type 7 Premium	105	157	4,835,000,000
3	KE07-08	Type 7 Premium	105	157	4,868,000,000
4	KE07-10	Type 7 Premium	105	157	4,835,000,000
5	KE07-12	Type 7 Premium	105	157	4,835,000,000
6	KE07-16	Type 7 Premium	105	157	4,835,000,000
7	KE07-18	Type 7 Premium	105	157	4,868,000,000
8	KE07-20	Type 7 Premium	105	157	4,835,000,000
9	KE07-22	Type 9 C	204	208	7,342,000,000
10	KE08-01	Type 9 DC	262	208	8,651,000,000
11	KE08-03	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
12	KE08-05	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
13	KE08-07	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
14	KE08-09	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
15	KE08-11	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
16	KE08-15	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
17	KE08-17	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
18	KE08-19	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
19	KE08-21	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
20	KE08-23	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
21	KE08-25	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
22	KE08-27	Type 9 D	153	203	6,596,000,000
23	KE08-29	Type 9 DC	251	208	8,385,000,000
24	KE08-38	Type 9 C	178	208	6,891,000,000
25	KE09-05	Type 7 Premium	105	157	4,772,000,000
26	KE09-07	Type 7 Premium	105	157	4,772,000,000
27	KE09-08	Type 7 Standart	105	154	4,611,000,000
28	KE09-16	Type 7 Premium	105	157	4,772,000,000
29	KE09-20	Type 7 Premium	105	157	4,772,000,000
30	KE09-21	Type 7 Premium	105	157	4,772,000,000
31	KE09-23	Type 7 Premium	105	157	4,772,000,000
32	KE09-25	Type 7 Premium	105	157	4,772,000,000
33	KE09-28	Type 7 Premium	105	157	4,805,000,000
34	KE09-33	Type 9	135	203	6,147,000,000
35	KE09-36	Type 7 Standart	105	154	4,580,000,000
36	KE09-38	Type 9 C	203	208	7,379,000,000
37	KE10-05	Type 6	90	119	3,917,000,000
38	KE10-07	Type 6	90	119	3,917,000,000
39	KE10-15	Type 6	90	119	3,917,000,000
40	KE10-17	Type 6	90	119	3,917,000,000
41	KE10-19	Type 6	90	119	3,917,000,000
42	KE10-21	Type 6	90	119	3,917,000,000
43	KE10-22	Type 9	135	203	6,182,000,000
44	KE10-23	Type 6	90	119	3,917,000,000
45	KE10-25	Type 6	90	119	3,917,000,000
46	KE10-27	Type 6	90	119	3,917,000,000

PRICE LIST CLUSTER KELIMUTU

06-Feb-24

No	Unit	Tipe	Luas		KPR Cicil DP Rp
			Tanah	Bangunan	
47	KE10-29	Type 6	90	119	3,917,000,000
48	KE10-31	Type 6	90	119	3,917,000,000
49	KE10-32	Type 9	135	203	6,182,000,000
50	KE11-05	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
51	KE11-07	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
52	KE11-09	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
53	KE11-11	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
54	KE11-15	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
55	KE11-17	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
56	KE11-19	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
57	KE11-21	Type 7 - 2S	105	113	4,117,000,000
58	KEA-18	Type 9 +	208	203	7,860,000,000
59	KEA-19	Type 9 +	208	203	7,892,000,000
60	KEA-20	Type 9 +	179	203	7,321,000,000
61	KEA-21	Type 9 +	179	203	7,321,000,000
62	KEA-22	Type 9 +	180	203	7,282,000,000
63	KEA-23	Type 9 +	208	203	7,892,000,000
64	KEA-25	Type 9 +	208	203	7,892,000,000
65	KEA-26	Type 9 +	180	203	7,345,000,000
66	KEA-27	Type 9 +	180	203	7,282,000,000

DP 12X = 10% : 12X
Akad KPR = 90% - BF

Keterangan :

- 1 **Booking Fee : Rp 50,000,000 / unit.**
- 2 **Booking Fee bersifat non refundable (HANGUS).**
- 3 Harga Jual sudah termasuk PPN, instalasi dari air, instalasi dari listrik, dan instalasi dari telpon (jika ada)
- 4 Harga Jual belum termasuk PPnBM (jika ada) dan PPh 22 (jika ada).
- 5 Down Payment sebesar 5% hanya untuk KPP1. Besarnya Down Payment mengikuti ketentuan / regulasi dari Bank.
- 6 Harga Jual belum termasuk BPHTB, PNPB, Biaya Notaris/PPAT Akta Jual Beli, BBN Sertifikat menjadi atas nama Pemesan, dan pajak/biaya lain yang timbul berdasarkan peraturan dan hukum yang berlaku (bila ada)
- 7 Cicilan Down Payment 1 sudah harus diterima selambat - lambatnnya 14 hari dari Booking Fee
- 8 Jika cicilan Down Payment 1 belum diterima pada hari ke 15 dari Booking Fee, maka pemesanan unit dapat di batalkan sepihak dan Booking Fee yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan, dan akan menjadi hak Developer sepenuhnya
- 9 Apabila plafond KPR tidak disetujui oleh pihak Bank, maka total penerimaan yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan dan akan menjadi hak Developer sepenuhnya.
- 10 Harga sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.