



YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



YUTHICA

THE LIVING ESSENCE

**HUNIAN ASRI & NYAMAN
DI PUSAT BSDCITY**

HADIR DENGAN KONSEP BARU

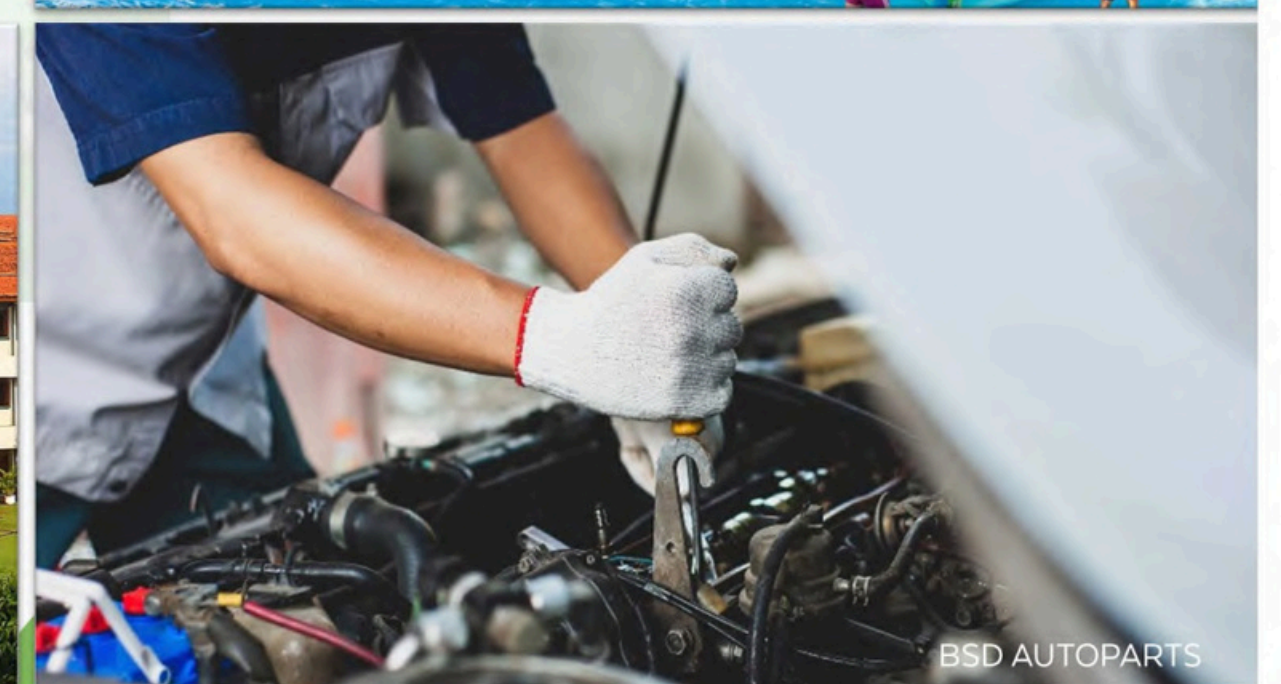


YUTHICA

THE LIVING ESSENCE

DEKAT KEMANA SAJA,
< 2 KM UNTUK SEMUA AKTIVITAS

Disclaimer : Information shown in this page are for illustration purpose only. Actual information may vary due to different approach of data gathering.







YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



JALAN MASUK EKSKLUSIF SEPANJANG 150 M MEMBUAT AREA HUNIAN
TETAP TENANG DAN NYAMAN WALAUPUN BERADA DI JALAN UTAMA

YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



AREA HIJAU DAN RUANG BERSAMA UNTUK MEMENUHI
KEBUTUHAN HIDUP YANG LEBIH SEHAT DI AREA CLUSTER

YUTHICA

THE LIVING ESSENCE

AREA KOMUNAL UNTUK KEGIATAN WARGA



YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



Disclaimer: Pictures shown in this page are for illustration purpose only. Actual product may vary due to product enhancement.

T 92 / 7 x 11 7 x 13



YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



TIPE
TERBARU
T92



**KONSEP
BARU
YANG
FRESH**
DI BSDCITY

YUTHICA
THE LIVING ESSENCE

Disclaimer : Pictures shown in this page are for illustration purpose only. Actual product may vary due to product enhancement.

YUTHICA

THE LIVING ESSENCE



Area Dapur Dengan Ruang Makan Terbuka Menawarkan Suasana Semi Outdoor Yang Relax Di Dalam Rumah.

YÜTHICA
THE LIVING ESSENCE

Desain Yang Beradaptasi Terhadap
Situasi Pasca Pandemi Dengan
Mengutamakan Sirkulasi Udara
Yang Lebih Sehat & Pencahayaan
Alami Maksimal Ke Dalam Rumah



YUTHICA
THE LIVING ESSENCE

Layout Ruang Maksimal
Memberikan Kesan Luas & Lega



Disclaimer : Pictures shown in this page are for illustration purpose only. Actual product may vary due to product enhancement.

Kamar Tidur Utama Dilengkapi
Kamar Mandi Dalam & Area Balkon



Kamar Tidur Anak Yang IDEAL :
Nyaman Dengan Pencahayaan &
Sirkulasi Udara Yang Optimal



YUTHICA
THE LIVING ESSENCE

RUANG MULTI FUNGSI

Dapat difungsikan sebagai Kamar Tidur atau dapat dijadikan Ruang Kerja yang lebih private sehingga tidak terganggu oleh aktivitas anggota keluarga lain.

Ruang ini juga dapat digunakan untuk beragam aktivitas, terutama yang berkaitan dengan hobi. Disini kita bisa membaca, mendengarkan musik, atau relaksasi.



▲ Tipe Kavling 7 x 13

YUTHICA
THE LIVING ESSENCE



YUTHICA

THE LIVING ESSENCE

S P E S I F I K A S I T E K N I S

Pondasi : Mini Pile

Dinding : Batu Bata/ Panel Precast, Plester Aci, Finishing Cat

Atap : Rangka Baja Ringan + Penutup Atap Metal

Plafond

Plafond Ruang Dalam : Gypsum Board, Finishing Cat

Finishing Dinding

Luar : Cat Weathercoat

Dalam : Plester Aci Finishing Cat

Kamar Mandi : Keramik

Lantai

Ruang Utama : Homogeneous Tile

Carport : Keramik Tile

Jendela : Frame Aluminium Powder Coating + kaca

Pintu Utama : Solid Engineering Door, Frame Aluminium

Sanitair : ex Lokal

Air : Standar PDAM

Listrik : 2200 watt



YÜTHICA
THE LIVING ESSENCE

BSDCITY
Big City. Big Opportunity

Member Of

 **sinarmas land**
Building for a better future

MARKETING OFFICE

BSD Green Office Park, BSD City Tangerang 15345


WWW.BSDCITY.COM